

**NIEUWBOUW TYBOSCHPLEIN**



## Van oude werf naar groen woonplein

■ Dát er nieuwbouw komt op de plek van de werf van het voormalige bouwbedrijf Adriaans in Stiphout, was al bekend. Nu is ook duidelijk hoe het plan Tyboschplein eruit gaat zien. Waar op dit moment nog loodsen en containers staan (foto), verrijzen vanaf komend voorjaar vijftig woningen. Het gaat om twintig tweekappers en dertig geschakelde woningen op ruime kavels en met veel groen (situatieschets). Het plan wordt ontsloten via de weg Rootakkers. Volgens ontwikkelaar Cedrus Vastgoed uit Beek en Donk is het nieuwbouwproject positief ontvangen in Stiphout. FOTO CEDRUS VASTGOED

► **Vergunning in Peel via Bibob**

# Strengere controle op agrariërs

De zes Peelgemeenten gaan aanvragen voor vergunningen van met name agrarische ondernemers vaker onder een vergrootglas leggen. Door te onderzoeken of de aanvrager oprechte bedoelingen heeft, hopen ze criminele activiteiten eerder aan te pakken.

Daphne Broers  
d.broers@ed.nl  
Helmond

De zes gemeenten Asten, Deurne, Gemert-Bakel, Helmond, Laarbeek en Someren zetten voortaan de Wet Bibob in als ze een vergunningaanvraag waarbij milieu-eisen een grote rol spelen niet vertrouwen. Dit zijn bijvoorbeeld verzoeken om een agrarische onderneming uit te breiden of een opslagloods te bouwen. Bibob maakt het mogelijk een aanvrager grondig door te lichten.

De uitkomsten van het onderzoek moeten vervolgens verhinderen dat diegene een vergunning, subsidie of overheidsopdracht misbruikt voor criminele activiteiten. Zo probeert de overheid te voorkomen dat zij onbedoeld meewerkt aan criminele activiteiten. Om risico's van de aanvraag te kunnen afwegen, voert de gemeente eerst een eigen onderzoek uit naar de financiering en achtergrond van de indiener. Mocht dat onvoldoende helderheid opleveren, dan kan daarnaast ook advies worden ingewonnen bij het Landelijk Bureau

Bibob. Als een aanvrager niet positief uit het onderzoek komt, kan de gemeente weigeren of de vergunning intrekken. De zes Peelgemeenten zetten al langer Bibob-procedures in bij vergunningen in onder andere de horeca- en de vastgoedsector. Nu komen daar dus ook aanvragen bij van een omgevingsvergunning met als thema milieu en een zogenaamde 'beperkte milieutoets'.

In veel gevallen worden dit soort vergunningen aangevraagd door agrarische ondernemers, aldus een woordvoerder van burgemeester Blanksma. De Helmondse burgemeester is voorzitter van Team Peelland die dit onlangs besloot. Waarom de zes gemeenten naar dit middel grijpen, heeft te maken met incidenten uit het verleden. „De opslag van vaten met chemische middelen van Bruekers op een Helmonds industrieterrein, bijvoorbeeld. Maar ook mestfraude”, aldus de woordvoerder. „Het is zeker niet de bedoeling deze sector hiermee in een bepaalde hoek te zetten. Maar de ervaring leert dat dit soort overtredingen iets vaker voorkomt bij dit soort ondernemingen. Denk aan Bruekers. Dat zijn extremen die we graag willen voorkomen. Bibob is een goede toets voor bedrijven in deze sector, net als in bijvoorbeeld horeca. Ondernemers die alles volgens de regels doen, hebben hier juist profijt van want degenen die de regels aan hun laars lappen, verpesten het voor de rest.”



## Pensioen na roerige jaren bij Senzer

■ Regio 2-3

En verder...

## Streep door stikstofregels

Gevolgen voor onder andere veeteelt, vliegvelden en snelwegen

■ Regio 4-5

2<sup>e</sup> PINKSTERDAG OPEN

## EEN FAUTEUIL OM IN TE RELAXEN

Fauteuil Milaan  
in leer v.a. € 1.095,-

JUBILEUM ACTIE

**BAKERS**  
ZITTELEN & WONEN

100 JAAR

Kruisstraat 181, Eindhoven, T: 040 243 97 20, [www.bakers.nl](http://www.bakers.nl)